

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิค คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิค คอนโดมิเนียม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ			
(1) จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยจากภายในอาคาร ออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินคู่กับแผนผัง แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยจากจุดรวมพล ไปยังจุดที่ปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งแบบแปลนที่แสดงตำแหน่งของระบบป้องกัน อัคคีภัยและเส้นทางอพยพหนีภัยจะไว้บริเวณประตูห้องทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	รูปภาพที่ 2.29 ผังแสดง เส้นทางอพยพหนีภัย
(2) จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัว เพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ	- โครงการมีการจัดทำป้ายเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว และป้ายความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิ โดยวางไว้ภายในบริเวณห้องพักทุกห้อง ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	รูปภาพที่ 2.27 ป้าย ประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตน กรณีเกิดแผ่นดินไหว
(3) โครงการจะมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ			รูปภาพที่ 2.28 ป้าย ประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตน กรณีเกิดสึนามิ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิค คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ) (4) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคาร เช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (5) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง (6) ออกแบบอาคารก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ ปี ซึ่งในรอบเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2567 โครงการยังไม่มี การฝึกอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ - โครงการจะประสานงานกับเทศบาลตำบลละหาน ให้เข้ามาช่วยเหลืออพยพผู้พักอาศัยภายในโครงการไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัย และภายในโครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และได้มีการประชาสัมพันธ์ผ่านแอปพลิเคชัน Silver Man Application ของโครงการ เพื่อความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการของโครงการ - โครงการมีการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง	- โครงการมีแผนที่จะดำเนินการในช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568 เพื่อเป็นการปฏิบัติตามมาตรการต่อไป - - -	- - - -

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิค คอมโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอมโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิค คอมโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ) (7) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด (8) ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรฐานการตั้งระยะก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามข่าวสาร เพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ (1) มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถของผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็วหรือทำสัญญาณผิวถนน (4) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	- โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์จอดรถ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ทางโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามที่ออกแบบไว้ และจัดให้มีคนสวนคอยดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการให้สวยงามเป็นระเบียบ เพื่อให้ช่วยลดอุณหภูมิที่ก่อให้เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณหน้าโครงการ และอยู่บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	-	รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.7 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.2 การทำงานของคนสวน รูปภาพที่ 2.6 ป้ายจำกัดความเร็ว 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง รูปภาพที่ 2.24 การล้างเครื่องปรับอากาศ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิด คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิด คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.4 เสี่ยงและความสิ้นเปลือง - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิค คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิค คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.1.4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.พศ. 2522 - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (2) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (3) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ (4) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 61 คัน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ ในโครงการ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถกีดขวางเส้นทางจราจร (5) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลเรื่อง การเดินรถภายในโครงการ พร้อมทั้งมีป้ายเส้นทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกในการเดินทางโครงการ - โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรภายในโครงการ - โครงการจัดเตรียมพื้นที่ไว้เพียงพอสำหรับจอดรถภายในโครงการ อีกทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมดูแลเรื่องการจราจรภายในอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และตรวจสอบเรื่องการจอดรถ อยู่ตลอดระยะเวลา	-	รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.4 ทางเข้า-ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.8 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก รูปภาพที่ 2.5 พื้นที่จอดรถ รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิค คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การใช้น้ำ (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ก่อนใช้เครื่องสูบน้ำ สูบขึ้นไปยังถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า รวมปริมาตรเก็บกักน้ำในโครงการ 405 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน (2) มีการรณรงค์ให้รวมกันประหยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ (3) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถึง อาคารละ 1 ถึง ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณการใช้ภายในโครงการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยสำรวจตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำ เส้นท่อ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์เป็นประจำ หากมีการชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	รูปภาพที่ 2.23 ถังเก็บน้ำใต้ดิน/ดาดฟ้า เอกสารแนบที่ 5 ใบเสร็จการซื้อน้ำ รูปภาพที่ 2.14 ป้ายรณรงค์ให้รวมกันประหยัดน้ำ รูปภาพที่ 2.13 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ รูปภาพที่ 2.12 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเส้นท่อน้ำแจกจ่ายน้ำ
3.4 การจัดการน้ำเสีย (1) โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักมุลผลอยรวมให้มีคุณภาพตามมาตรฐานความควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายตามถนนการจะจ่ายก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามข้อบัญญัติ 20 ต่อไป	- โครงการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักมุลผลอยให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมีการจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้าดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิค คอมโมเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอมโมเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิค คอมโมเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (2) ติดตั้งมีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้า ส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบ บำบัดน้ำเสียตลอดเวลา (3) จัดให้มีพนักงานคัดกากไขมัน ออกจากถังดักไขมันทุก สัปดาห์ (4) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแล รับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้าน การ บำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (6) สูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อ รถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลกระนวนเข้ามา ดำเนินการ (7) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็น ไม่น้อยกว่าประมาณ 125 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับ ปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นได้	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - มีเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียไม่ได้แยกออกจากระบบ ไฟฟ้าส่วนอื่น แต่มีการตรวจสอบและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการได้ใช้บริการรถดูดสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชน เข้ามาสูบ ตะกอนออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียรวมถึงไขมันเป็นประจำทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม - โครงการมีเจ้าหน้าที่ชำนาญประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อม ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็ม ประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการดำเนินการสูบตะกอน โดยจัดจ้างรถดูดสิ่งปฏิกูลจาก บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามาสูบตะกอน - โครงการจัดให้มีการดำเนินการปลูกพืชคลุมดิน รวมถึงไม้ยืนต้น ไม่ประเภ้ว ไร่โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งได้จัดให้มีคนสวน คอยดูแล อยู่ตลอดระยะเวลาในการเปิดทำการ	- - - - -	- รูปภาพที่ 2.10 การสูบตะกอน / ไขมัน เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จการสูบ ปฏิกูล / ตะกอน รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่ บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย รูปภาพที่ 2.10 การสูบตะกอน / ไขมัน เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จการสูบ ปฏิกูล / ตะกอน รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.2 การทำงานของคนสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิด คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิด คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (1) จัดให้มีบ่อน้ำปริมาตร 100 ลูกบาศก์เมตร สำหรับอาคารทาวเวอร์ 1 และปริมาตร 68.5 ลูกบาศก์เมตร สำหรับอาคารทาวเวอร์ 2 เพื่อหน่วยงานฝนส่วนเกิน โดยน้ำในบ่อน้ำจะนำไปผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนรวมเข้ากับน้ำทิ้งในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ และหากมีปริมาณน้ำที่ล้นจากบ่อน้ำจะนำทางโครงการจึงจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (2) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน อัตราการสูบน้ำไม่เกิน 0.0249 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สำหรับอาคารทาวเวอร์ 1 และอัตราการสูบน้ำไม่เกิน 0.0120 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สำหรับอาคารทาวเวอร์ 2 โดยมีอัตราการสูบน้ำมีค่าไม่เกินอัตราการไหลก่อนพัฒนาโครงการ (3) จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อบักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการจัดให้มีบ่อน้ำ จำนวน บ่อ 1 ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ อยู่บริเวณตึก A โครงการ - โครงการไม่มีเครื่องสูบน้ำ แต่จะใช้ระบบ Over Flow - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำ และขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำอยู่เป็นประจำ โดยเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน	- - -	- - รูปภาพที่ 2.11 การขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิค คอมโอมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอมโอมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิค คอมโอมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (4) ออกแบบให้มีบ่อบั่กน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไข	- โครงการออกแบบให้มีบ่อบั่กน้ำ ซึ่งจะอยู่บริเวณตึก A ของโครงการ และติดตั้งตะแกรงเพื่อดักขยะมูลฝอย เศษใบไม้ต่างๆ บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำ และขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำอยู่เป็นประจำ โดยเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน	-	-
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (1) จัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกชั้นของทั้งสองอาคาร สำหรับพื้นที่ส่วนกลางจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาดเล็กเหมาะสมกับพื้นที่และมีสภาพดีไม่แตกชำรุดวางไว้อย่างทั่วถึง และแยกเป็นถังมูลฝอยเปียก-แห้ง (2) จัดให้มีห้องพักขยะรวม แยกเป็นห้องพักขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ประมาณ 5 วัน โดยจะมีรถเก็บขนขยะมูลฝอยจากเทศบาลตำบลกระ甸เข้ามาเก็บขนทุกวัน	- โครงการจัดตั้งรองรับมูลฝอยภายในห้องพักทุกห้องพัก - โครงการมีจุดพักมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งมีเจ้าหน้าที่ของพักเองเป็นผู้รวบรวมขยะมูลฝอยต่างๆ โดยบรรจุลงถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปพักไว้ยังจุดพักมูลฝอยรวม เพื่อรอการเข้าเก็บขนของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต	-	รูปภาพที่ 2.20 ถึงขยะภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.19 จุดพักมูลฝอยรวม เอกสารแนบที่ 7 ใบเสร็จมูลฝอย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิค คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) (3) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำวัน เป็นผู้รวบรวมขยะมูลฝอยจากห้องพัก ห้องครัวรวม และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง โดยบรรจุลงถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปพักรวมไว้ยังจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ (4) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากการเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (5) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะและห้องพักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ (6) การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง (7) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง (8) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด	โครงการมีเจ้าหน้าที่แม่บ้าน เป็นผู้รวบรวมขยะมูลฝอยจากห้องพัก ห้องครัวรวม และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง โดยบรรจุลงถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปพักรวมไว้ยังจุดพักมูลฝอยรวมของโครงการ โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบ ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละวัน รวมทั้งล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวม หลังจากมีการเก็บขยะมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการมีเจ้าหน้าที่คัดแยกขยะ โดยแบ่งออกเป็นขยะมูลฝอยเปียก ขยะมูลฝอยทั่วไป ขยะมูลฝอยรีไซเคิล และขยะมูลฝอยอันตราย บริเวณจุดพักมูลฝอย โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดขยะตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยในพื้นที่โดยแยกเป็นขยะมูลฝอยเปียก ขยะมูลฝอยแห้ง ขยะมูลฝอยรีไซเคิล และขยะมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีห้องพักขยะที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นและแมลง รวมทั้งมีการฉีดพ่นแมลงภายในพื้นที่โครงการ	- - - - -	- รูปภาพที่ 2.22 ทำความสะอาดจุดพักมูลฝอย / ถึงขยะมูลฝอย รูปภาพที่ 2.21 ป้ายรณรงค์คัดแยกมูลฝอย รูปภาพที่ 2.21 ป้ายรณรงค์คัดแยกมูลฝอย รูปภาพที่ 2.19 จุดพักมูลฝอยรวมเอกสารแนบที่ 11 รายงานการฉีดพ่นแมลง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ชิค คอมโมเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอมโมเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิค คอมโมเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 ไฟฟ้า (1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบ่งเป็นขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด และขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด (2) เปิดไฟส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. (3) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน (4) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (5) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (6) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ (7) รมรงคิให้ผู้ใช้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (8) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมทั้งมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลควบคุมการเปิดไฟส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. และบริเวณทางเดินของโครงการจะเป็นระบบ Cener - โครงการเลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลเรื่องการเปิดไฟช่วงเวลากลางคืน เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลาง หากพบชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - เจ้าหน้าที่ของโครงการตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงาน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายรณรงค์ให้มีการประหยัดไฟฟ้า - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - - - - -	รูปภาพที่ 2.16 หม้อแปลงไฟฟ้า เอกสารแนบที่ 6 ใบเสร็จไฟฟ้า เอกสารแนบที่ 12 รายงานการตรวจเช็ค Generator - รูปภาพที่ 2.17 อุปกรณ์ไฟฟ้า ประหยัดพลังงาน รูปภาพที่ 2.18 การบำรุงไฟฟ้า ส่วนกลาง รูปภาพที่ 2.15 ป้ายรณรงค์ ประหยัดพลังงาน รูปภาพที่ 2.18 การบำรุงไฟฟ้า ส่วนกลาง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิด คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิด คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความรู้ความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำโครงการ ดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์อัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน และมีการแจ้งผู้เกี่ยวข้องจากหน่วยงานภายนอกเข้ามาดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์อัคคีภัยทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีกรใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมการซ้อมหนีไฟและอพยพผู้คน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ซึ่งในรอบเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2567 โครงการยังไม่มีมีการฝึกอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ	- - โครงการมีแผนที่จะดำเนินการในช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 เพื่อเป็นการปฏิบัติตามมาตรการต่อไป	รูปภาพที่ 2.25 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.26 การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 10 รายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย -

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ชิด คอมมิวนิตี้มอลล์

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิด คอมมิวนิตี้มอลล์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิด คอมมิวนิตี้มอลล์ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) (4) จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้ใช้อาศัยนอกอาคาร มีขนาดพื้นที่ 312 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.28 ตารางเมตร/คน หรือ 3.56 คน/ตารางเมตร (5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (7) จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด อยู่บริเวณลานจอดรถด้านหน้าโครงการ ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลความเรียบร้อยอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ทุกจุด ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการติดตั้งแผนผังแสดงเส้นทางอพยพ ไว้บริเวณประตูห้องภายในห้องพักทุกห้อง - โครงการมีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ ตามที่กำหนดในมาตรการ - โครงการมีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว สึนามิ และอัคคีภัยไว้ในโครงการ	- - - - - -	รูปภาพที่ 2.30 พื้นที่จุดรวมพล รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.31 ป้ายบอกวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง รูปภาพที่ 2.29 แผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิค คอมโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอมโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิค คอมโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.9 การระบายนายอากาศและความร้อน (1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นกันการป้องกันของเชื้อโรค (2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายนายอากาศให้สามารถใช้งานได้อย่างต่อเนื่อง (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นตึงไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีแผ่นกันภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายนายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - โครงการมีการดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายนายอากาศให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายระดับเครื่องย่นตึงชัดเจน ไว้บริเวณที่สำหรับจอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการจัดให้มีการดำเนินการปลูกพืชคลุมดิน รวมถึงไม้ยืนต้น ไม้ประดับ ไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งจัดให้มีสวนคอยดูแลและรักษาสภาพดี สวยงาม อยู่ตลอดระยะเวลาในการเปิดทำการ	- - - -	รูปภาพที่ 2.24 การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ - รูปภาพที่ 2.7 ป้ายระดับเครื่องย่นตึง รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.2 การทำงานของคนสวน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิค คอมโอมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอมโอมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชิค คอมโอมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (1) โครงการจะพิจารณาประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้ามาทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่นและกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจะพิจารณาจ้างงานที่เป็นคนท้องถิ่นเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ (นิติบุคคล) ทำหน้าที่ในการติดตามและประชาสัมพันธ์ร่วมถึงรับความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ข้างเคียงอย่างสม่ำเสมอ	-	-
4.2 ทิศนคติและความคิดเห็นของประชาชนต่อโครงการ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลความเรียบร้อยอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ หากพบเหตุผิดปกติจะรีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยทันที	-	รูปภาพที่ 2.32 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิค คอมโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอมโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชิค คอมโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารทำการต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อ หรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการ หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย (4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที (5) จัดเตรียมเครื่องปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลความเรียบร้อยอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน ติดไว้บริเวณแผนกต้อนรับของโครงการ และได้มีการประชาสัมพันธ์ผ่านแอปพลิเคชัน Silver Man Application ของโครงการ เพื่อความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการของโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ทุกจุด ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการเป็นผู้ดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	-	รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.31 ป้ายบอกวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง รูปภาพที่ 2.32 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น
4.5 สุขภาพ (1) ใช้มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการคุณภาพอากาศ ขยะมูลฝอย เสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิค คอมโมนีตี้

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอมโมนีตี้ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชิค คอมโมนีตี้ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 ทัศนียภาพและแหล่งท่องเที่ยว (1) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (2) โครงการได้จัดให้พื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,151.6 ตารางเมตร (ร้อยละ 27.19 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 136 ต้น หรือ 594 ตารางเมตร (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	โครงการจัดให้มีการดำเนินการปลูกพืชคลุมดิน รวมถึงไม้ยืนต้น ไม้ประดับ ไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งได้จัดให้มีคนสวนคอยดูแลและรักษาสภาพดี สวยงาม อยู่ตลอดเวลาในการเปิดทำการ	-	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.2 การทำงานของคนสวน
4.7 การบำบัดสิ่งแวดล้อมและทิศทางการ (1) โครงการจะมีการแจ้งให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบำบัดบึงที่แสดงและสามารถแจ้งหรือหาข้อบกพร่องในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการมีมาตรการขอความเห็นชอบก่อนดำเนินการบำบัดบึงที่แสดงและลดตามที่มาตราการกำหนด โดยแจ้งให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบตั้งแต่การก่อสร้างอาคาร ทั้งนี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียนฯ โครงการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคี และดำเนินการจัดหาแนวทางการแก้ไขปัญห และการขอชดเชย ซึ่งในปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนฯ	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิค คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (1) ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพ เพื่อความปลอดภัยของผู้ที่อาศัยและพนักงานในโครงการ	- โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี ซึ่งในรอบเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2567 โครงการยังไม่มีมีการฝึกอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ	โครงการมีแผนที่จะดำเนินการในช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 เพื่อเป็นการปฏิบัติตามมาตรการต่อไป	-
1.4 คุณภาพอากาศ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด		-
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน			
3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัด ภูเก็ต พ.ศ. 2553	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.1.4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ (2) ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลเรื่องการเดินรถภายในโครงการ พร้อมทั้งมีป้ายเส้นทางเข้า-ออก เพื่อให้่ายต่อการเดินรถภายในโครงการ	-	รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.4 ทางเข้า - ออกโครงการ
3.3 การใช้พื้นที่ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิค คอมโอมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอมโอมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอมโอมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การจัดการน้ำเสีย (1) ตรวจสอบและบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (2) ตรวจสอบมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแล และควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำที่เสียที่ผ่านการบำบัด โดยห้องปฏิบัติการเอกชน โดยการจัดจ้างบริษัท ปีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ (2) ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำและขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำอยู่เป็นประจำ โดยเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน	-	รูปภาพที่ 2.11 การขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ
3.6 การจัดการขยะ (1) ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ และการรื้อทิ้งถังขยะ (2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบ ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละวัน รวมทั้งล้างทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยรวมหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	รูปภาพที่ 2.22 ทำความสะอาดจุดพักมูลฝอย / ถังขยะมูลฝอย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิด คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิด คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบบรรยายผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิด คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบการใช้งานและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ (2) ตรวจสอบแผนความเสี่ยงและคว้นบนเครื่องตรวจจับ (3) ตรวจสอบสัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉิน (4) ตรวจสอบการซ่อมป้องกันกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำโครงการ ดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์อัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน และมีการแจ้งผู้เกี่ยวข้องจากหน่วยงานภายนอกเข้ามาดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์อัคคีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการฝึกซ้อมอพยพคนเพื่อความปลอดภัย กรณีเมื่อเกิดแผ่นดินไหว ไปพร้อมกับการฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมแผนการซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่พนักงานของโครงการ และผู้เข้าพักในโครงการ โดยดำเนินการ 1 ครั้ง/ ปี ซึ่งในรอบเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2567 โครงการยังไม่มีการฝึกอบรมการซ้อมอพยพหนีไฟ	- - โครงการมีแผนที่จะดำเนินการในช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 เพื่อเป็นการปฏิบัติตามมาตรการต่อไป	รูปภาพที่ 2.26 การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 10 รายงานการตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย -
3.9 การระบายอากาศ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอมโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอมโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.2 ทักษะและความคิดเห็นของประชาชนต่อโครงการ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ ด้วย Iodometric method (2) ความเป็นกรด-ด่างในสระว่ายน้ำ ด้วย pH meter (3) ตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรีย ชนิดฟิโคลโคลิฟอร์มในสระว่ายน้ำ ด้วยวิธี Standard Plate Count และ Multiple Tube Fermentation Technique	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ โดยมี ดัชนีตรวจวัด คือ ความเป็นกรด-ด่างในสระว่ายน้ำ และ ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - โครงการได้จ้างบริษัทเอกชนเข้าตรวจสอบน้ำสระว่ายน้ำ น้ำโดยมีดัชนีตรวจวัด คือ แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ชนิดฟิโคลโคลิฟอร์มในสระว่ายน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 9 รายงานการ ตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ ประจำวัน เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตาม ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชิค คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงต้นปี	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 สุขภาพ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.5 ทัศนียภาพและแหล่งท่องเที่ยว - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.6 การบึงแสงและทิศทางการ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว



รูปภาพที่ 2.2 การทำงานของคนสวน



รูปภาพที่ 2.3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.4 ทางเข้า – ออกโครงการ



รูปภาพที่ 2.5 พื้นที่จอดรถ



รูปภาพที่ 2.6 ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 20 km/hr.



รูปภาพที่ 2.7 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปภาพที่ 2.8 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ



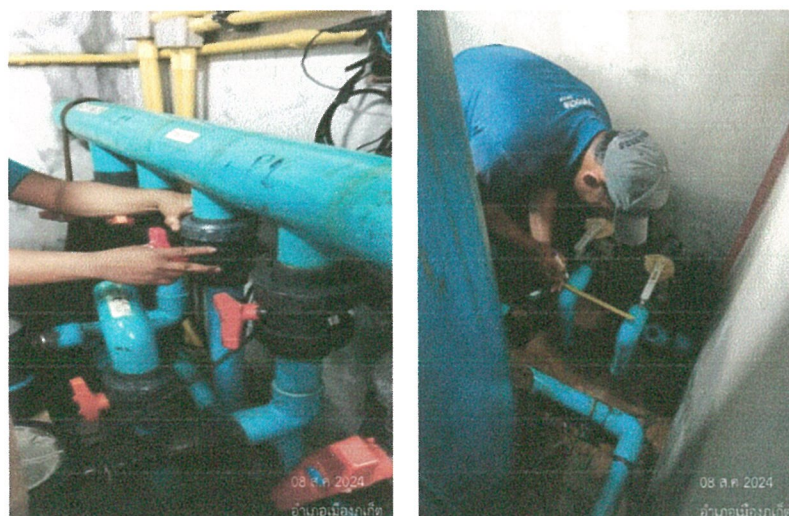
รูปภาพที่ 2.9 เจ้าหน้าที่บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.10 การสูบล้าง / ไขมัน



รูปภาพที่ 2.11 การขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ



รูปภาพที่ 2.12 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเส้นท่อแจกจ่ายน้ำ



16 ธ.ค. 2567 13:31:45
อ.เมืองภูเก็ต



16 ธ.ค. 2567 13:31:39
อ.เมืองภูเก็ต

รูปภาพที่ 2.13 สุขภัณฑ์ประหยัdnน้ำ



16 ธ.ค. 2024 13:31:40
อำเภอเมืองภูเก็ต

รูปภาพที่ 2.14 ป้ายรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ



16 ธ.ค. 2024 14:15
อำเภอเมืองภูเก็ต

รูปภาพที่ 2.15 ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน



16 ธ.ค. 2567 13:37:45
อ.เมืองภูเก็ต

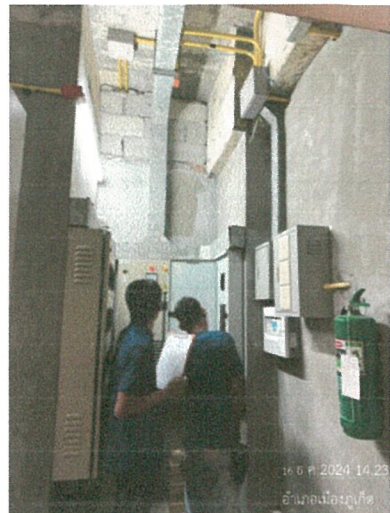
รูปภาพที่ 2.16 หม้อแปลงไฟฟ้า



16 ธ.ค. 2024 13:32:35
อำเภอเมืองภูเก็ต

16 ธ.ค. 2024 13:34:00
อำเภอเมืองภูเก็ต

รูปภาพที่ 2.17 อุปกรณ์ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน



รูปภาพที่ 2.18 การบำรุงไฟฟ้าส่วนกลาง



รูปภาพที่ 2.19 จุดพักมูลฝอยรวม

รูปภาพที่ 2.20 ถังขยะภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.21 ป้ายรณรงค์คัดแยกมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.22 ทำความสะอาดจุดพักมูลฝอย / ถังขยะมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.23 ถังเก็บน้ำใต้ดิน / ดาดฟ้า



รูปภาพที่ 2.24 การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ



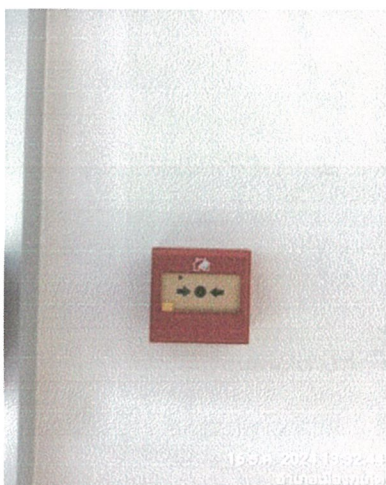
ตู้อุปกรณ์ดับเพลิง



ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน



หัวรับน้ำดับเพลิง



อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ



กริ่งสัญญาณเตือนภัย



อุปกรณ์ตรวจจับควัน

รูปภาพที่ 2.25 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.26 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย

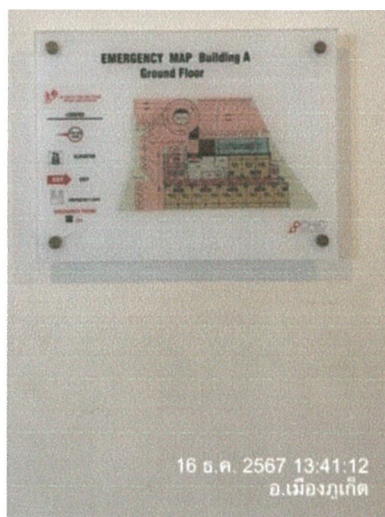
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชิค คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567



รูปภาพที่ 2.27 ป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหว รูปภาพที่ 2.28 ป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนกรณีเกิดสึนามิ



รูปภาพที่ 2.29 แผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.30 พื้นที่จุดรวมพล



รูปภาพที่ 2.31 ป้ายบอกวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง



รูปภาพที่ 2.32 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น